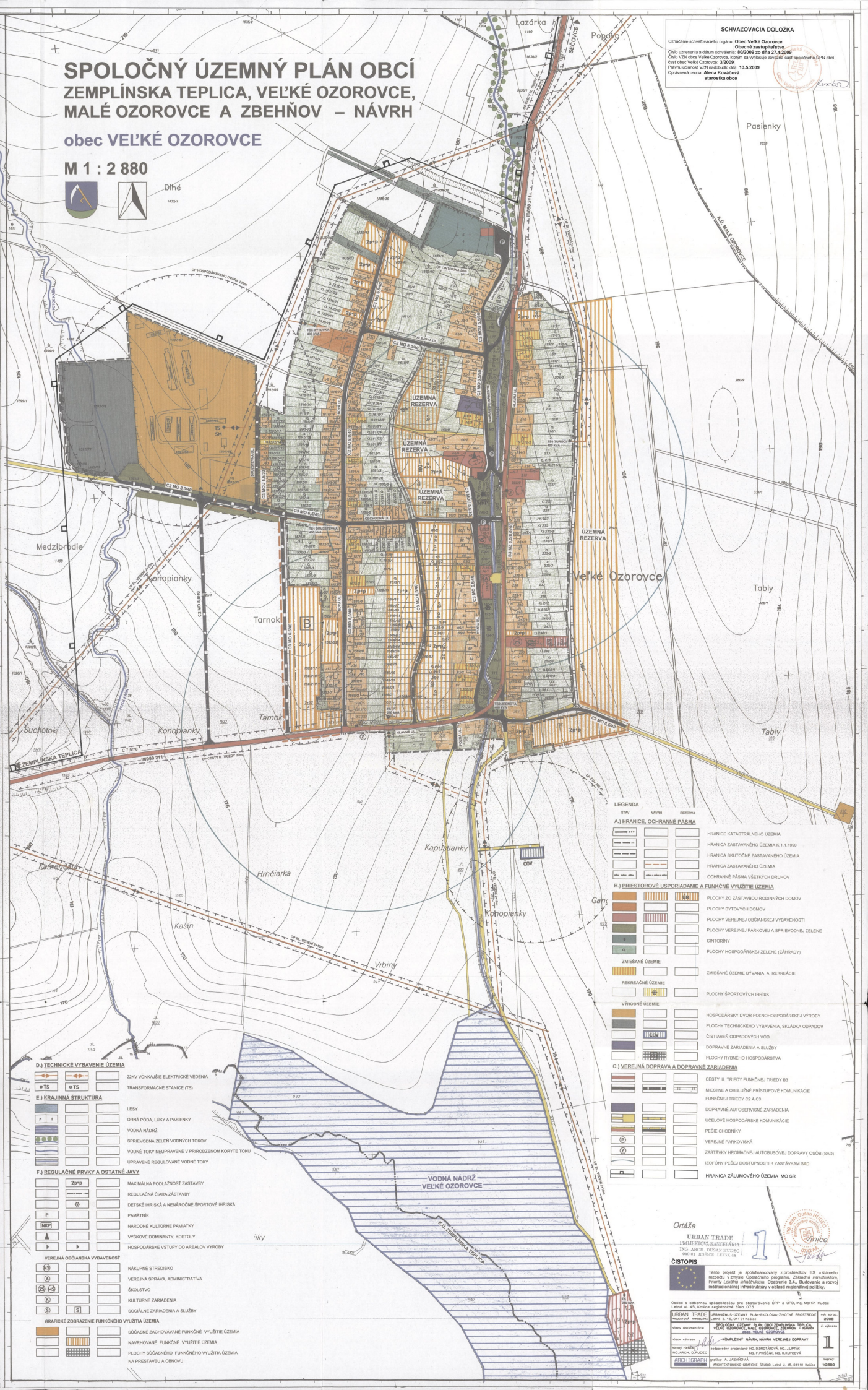
SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
ZEMPLÍNSKA TEPLICA, VEĽKÉ OZOROVCE, MALÉ OZOROVCE A ZBEHŇOV – NÁVRH

obec VEĽKÉ OZOROVCE

M 1 : 2 880



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obec Veľké Ozorovce**
Obecné zastupiteľstvo
Číslo uznesenia a dátum schválenia: **80/2009 zo dňa 27.4.2009**
Číslo VZN obce Veľké Ozorovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť spoločného ÚPN obci časť obec Veľké Ozorovce: **3/2009**
Právnu účinnosť VZN nadobudlo dňa: **13.5.2009**
Oprávnená osoba: **Alena Kováčová**
starostka obce

LEGENDA

STAV | NÁVRH | REZERVA

A.) HRANICE, OCHRANNÉ PÁSMA

- HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

B.) PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- PLOCHY ZO ZÁSTAVBOU RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY VEREJNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ A SPRIEVODNEJ ZELENE
- CINTORÍNY
- PLOCHY HOSPODÁRSKEJ ZELENE (ZÁHRADY)

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE BÝVANIA A REKREÁCIE

REKREAČNÉ ÚZEMIE
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH IHRÍSK

VÝROBNÉ ÚZEMIE
- HOSPODÁRSKY DVOR POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENIA, SKLÁDKA ODPADOV
- ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- DOPRAVNÉ ZARIADENIA A SLUŽBY
- PLOCHY RYBNÉHO HOSPODÁRSTVA

C.) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

- CESTY III. TRIEDY FUNKČNEJ TRIEDY B3
- MIESTNE A OBSLUŽNÉ PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C2 A C3
- DOPRAVNÉ AUTOSERVISNÉ ZARIADENIA
- ÚČELOVÉ HOSPODÁRSKE KOMUNIKÁCIE
- PEŠIE CHODNÍKY
- VEREJNÉ PARKOVISKÁ
- ZASTÁVKY HROMADNEJ AUTOBUSOVEJ DOPRAVY OSOB (SAD)
- IZOFÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM SAD
- HRANICA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA MO SR

D.) TECHNICKÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

- 22KV VONKAJŠIE ELEKTRICKÉ VEDENIA
- TRANSFORMAČNÉ STANICE (TS)

E.) KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

- LESY
- ORNÁ PÔDA, LÚKY A PASIENKY
- VODNÁ NÁDRŽ
- SPRIEVODNÁ ZELEŇ VODNÝCH TOKOV
- VODNÉ TOKY NEUPRAVENÉ V PRIRODZENOM KORYTE TOKU
- UPRAVENÉ REGULOVANÉ VODNÉ TOKY

F.) REGULAČNÉ PRVKY A OSTATNÉ JAVY

- MAXIMÁLNA PODLAŽNOSŤ ZÁSTAVBY
- REGULAČNÁ ČIARA ZÁSTAVBY
- DETSKÉ IHRISKÁ A NENÁROČNÉ ŠPORTOVÉ IHRISKÁ
- PAMÄTNÍK
- NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
- VÝŠKOVÉ DOMINANTY, KOSTOLY
- HOSPODÁRSKE VSTUPY DO AREÁLOV VÝROBY

VEREJNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- NÁKUPNÉ STREDISKO
- VEREJNÁ SPRÁVA, ADMINISTRATÍVA
- ŠKOLSTVO
- KULTÚRNE ZARIADENIA
- SOCIÁLNE ZARIADENIA A SLUŽBY

GRAFICKÉ ZOBRAZENIE FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
- SÚČASNE ZACHOVÁVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
- NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
- PLOCHY SÚČASNÉHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA NA PRESTAVBU A OBNOVU

Ortáše
Vrnice

URBAN TRADE
PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA
ING. ARCH. DUŠAN HUDEC
040 01 KOŠICE LETNÁ 48

1

ČISTOPIS

Tento projekt je spolufinancovaný z prostriedkov ES a štátneho rozpočtu v zmysle Operačného programu, Základná infraštruktúra, Priority Lokálna infraštruktúra, Opatrenie 3.4., Budovanie a rozvoj inštitucionálnej infraštruktúry v oblasti regionálnej politiky.

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, ing. Martin Hudec
Letná ul. 45, Košice registračné číslo: 073

URBAN TRADE PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLÓGIA-ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Letná č. 45, 041 91 Košice	rok spracovania: 2008
názov dokumentácie	SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ ZEMPLÍNSKA TEPLICA, VEĽKÉ OZOROVCE, MALÉ OZOROVCE, ZBEHŇOV – NÁVRH obec VEĽKÉ OZOROVCE	č. výkresu
názov výkresu	KOMPLEXNÝ NÁVRH, NÁVRH VEREJNEJ DOPRAVY	1
hlavný riešiteľ: ING. ARCH. D.HUDEC	zodpovední projektanti: ING. D.DROTÁROVÁ, ING. J.LIPTÁK, ING. F.PRIŠČÁK, ING. K.KUPCOVÁ	
ARCHI GRAFIK	grafika: A. JASÁŇOVÁ A ARCHITEKTONICKO-GRAFICKÉ ŠTÚDIO, Letná č. 45, 041 91 Košice	mierka: 1:2880