



Obec Veľké Ozorovce

Hlavná č. 264/126

078 01 Veľké Ozorovce

INFORMÁCIE

k podaniu priznania k dani z nehnuteľností

Daňové priznanie k daní z nehnuteľností za minulý rok, je daňovník povinný podať do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia , v ktorom mu vznikla daňová povinnosť. Pre jeho podanie je rozhodujúci stav v katastri nehnuteľností k 1. januáru aktuálneho roka. Termín 31. január sa však nevzťahuje na prípady nadobudnutia práv k nehnuteľnostiam vydražením alebo dedením..

Daňové priznanie k dani z nehnuteľností pre kalendárny rok podáva daňovník:

-ktorému v kalendárnom roku vznikla daňová povinnosť k dani z nehnuteľností tým, že sa stal

- * vlastníkom
- *správcom
- *nájomcom
- *užívateľom

nehnuteľností, ktorá je predmetom dane

-ktorému v kalendárnom roku zanikla daňová povinnosť k dani z nehnuteľností v prípade zániku:

- *vlastníctva
- *správy
- *nájmu
- *užívania

nehnuteľností, ktorá je predmetom dane

-ktorému bolo v kalendárnom roku vydané:

- *stavebné povolenie
- *kolaudačné rozhodnutie
- *zmene druhu výmery pozemku, zastavanej plochy

Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením alebo dedením, je **povinný podať priznanie k daní z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti:**

- v prípade nadobudnutia nehnuteľností **vydražením** daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dní, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom

nehnutelností alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

- pri nadobudnutí nehnuteľností **dedením** daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľností na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve

Daňové priznanie podáva daňovník na predpísanom tlačíve s názvom :

Priznanie k dani z nehnuteľnosti, k daní za psa, k daní za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie stroje.

Tlačívo jej jednotné pre fyzické, ako aj právnické osoby.

Tlačivá k dani z nehnuteľností sa nachádzajú na webovej stránke obce Veľké Ozorovce

www.velkeozorovce.sk:

- **Tlačivá** a žiadosti sa nachádza tlačívo daňového priznania k dani z nehnuteľnosti aj s príslušnými prílohami v PDF formáte na stiahnutie
- **Dane a poplatky** sa nachádzajú nasledovné elektronické tlačivá :
- Pre podanie daňového priznania prostredníctvom elektronickej schránky je zapracovaná ponuka: **“Podávanie daňového priznania k daní z nehnuteľností“**. Ak má daňovník aktívnu elektronickú schránku, musí sa prihlásiť s použitím svojho občianskeho preukazu cez portál slovensko.sk a následne vyplniť daňové priznanie. Po vyplnení tlačivá daňovník odošle dokument s použitím svojho občianskeho preukazu priamo do elektronickej schránky obce Veľké Ozorovce.

Daňovník vyplnené tlačívo môže podať :

- Poštou (na adresu OBEC Veľké Ozorovce ,Hlavná 264/126, 078 01 Veľké Ozorovce)
- Osobne (do podateľne obecného úradu)
- Elektronický do elektronickej schránky obce Veľké Ozorovce (pokiaľ má daňovník aktivovanú elektronickú schránku)

Ak daňovník vyplní aj potvrdenie o podaní daňového priznania k daní z nehnuteľností, bude mu potvrdené príslušným dátumom podania a následne zaslané poštou na adresu, ktorá bude na ňom uvedená.

Zároveň žiadame daňovníkov, ktorí podávajú daňové priznanie, aby v ňom uvádzali aj svoje telefónne číslo a e-mailovú adresu pre prípad, že by bolo potrebné niektoré údaje upresniť alebo doplniť.

V prípade ďalších otázok nás neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle **056/6789041**.