



Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2024

O ZÁVÄZNEJ ČASTI

Zmien a doplnkov č. 5 spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov – časť obec Veľké Ozorovce

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN)

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 11.09.2024
Zverejnený na webovej stránke obce dňa: 11.09.2024
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie: 11.09.2024
Dátum ukončenia pripomienkového konania: 21.09.2024
Pripomienky zasielať:
- Písomne na adresu: OBEC Veľké Ozorovce, Hlavná 264/126,078 01 Veľké Ozorovce
- Elektronicky na adresu: ocuvozorovce@slovanet.sk
Doručené pripomienky (počet) : -
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN bolo uskutočnené dňa: -
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: -

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva vo Veľkých Ozorovciach dňa: 30.09.2024 pod č.: 9/2024
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Veľké Ozorovce dňa: 02.10.2024
VZN zvesené z úradnej tabule obce Veľké Ozorovce dňa: 18.10.2024
VZN nadobúda účinnosť dňom: **18.10.2024**

úradná pečiatka
s erbom obce

za obec: **Alena Kováčová**
starostka obce



OBEC VEĽKÉ OZOROVCE

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3 /2024

O ZÁVÄZNEJ ČASTI

Zmien a doplnkov č. 5 spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov – časť obec Veľké Ozorovce,

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľké Ozorovce č. 3/2009 o záväznej časti Spoločného ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov – časť obec Veľké Ozorovce v znení neskorších zmien a doplnkov

Obec Veľké Ozorovce na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa § 6 zákona č. 369/90 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z.z.⁽¹⁾, pre katastrálne územie obce Veľké Ozorovce, vydáva VZN č. 3/2024 obce Veľké Ozorovce, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Veľké Ozorovce č. 3/2009 o záväznej časti Spoločného ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Veľké Ozorovce v znení VZN č. 1/2011 o doplnku Spoločného ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov a ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky č. 5 Spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov – časť obec Veľké Ozorovce v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej aj ako „všeobecne záväzne nariadenie“ alebo „VZN“.)

Článok 1 Úvodné ustanovenia

- 1.1 VZN sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 5, Spoločného ÚPN obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov v znení neskorších predpisov.
- 1.2 VZN stanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určené v záväzných regulatívach funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou Spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov – časť obec Veľké Ozorovce, zmeny a doplnky č. 5 a tvoria Prílohu k VZN č. 3/2024
- 1.3 VZN sa vymedzuje priestorové vymedzenie Zmien a doplnkov č. 5 Spoločného územného plánu obcí Zemplínska Teplica, Veľké Ozorovce, Malé Ozorovce a Zbehnov – časť obec Veľké Ozorovce, schéma záväzných častí riešenia funkčného využívania územia obce, vymedzenie zastavaného územia obce, regulatívy a limity využitia a priestorového usporiadania územia stavieb je v Prílohe k VZN č. 3/2024.



OBEC VEĽKÉ OZOROVCE

Článok 2 Záverečné ustanovenia

- 2.1 Obecné zastupiteľstvo vo Veľkých Ozorovciach sa na tomto VZN uznieslo dňa 30.09. 2024, uznesením č. 52/ 2024
- 2.2 Toto VZN nadobúda účinnosť 15 dňom odo dňa jeho vyhlásenia, zverejnením na úradnej tabuli obce a podľa § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ⁽¹⁾, toto obec zverejňuje po dobu 30 dní.

Vo Veľkých Ozorovciach , dňa 11.09.2024

Alena Kováčová
starostka obce

Príloha:

1 x Zmeny a doplnky č. 5 regulatívov územného rozvoja obce Veľké Ozorovce – záväzná časť

- (1) v znení účinnom do 31.03.2024 a v spojení s prechodným ustanovením § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 01.04.2024 Z.z.